NOUVEL HAY MAGAZINE
SANS FRONTIÈRES

La valeur locative dans une banlieue bobo : Montreuil

Elle est assez haute à Montreuil qui est devenue une banlieue bobo grâce au métro qui va jusqu'à Mairie de Montreuil et Porte de Montreuil : ligne n° 9 Pont de Sèvres-Montreuil.

La valeur locative moyenne est de 20€ le m2 ce qui donne par exemple pour un 70 m2 , 1400 € par mois . Un bel appartement ou un beau rez-de-chaussée dans une maison à moins de 1500 € par mois !

bien sûr pour une surafec trsè rénovée , elle peut atteindre 25 à 30€ le m2.

source : http://www.lacoteimmo.com/prix-de-l-immo/location/ile-de-france/seine-saint-denis/montreuil/930048.htm